

Poczta o2 w Twoim telefonie

Zobacz więcej




Odpowiedź na cd. pytania prasowego

Karolina Kosińska kkosinska@kpt.krakow.pl

1 wrz 2023 15:02 (1 dzień temu)

do mni

Bezpieczeństwo:  Szyfrowanie TLS [Więcej informacji](#)

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na wiadomość z dnia 28 sierpnia 2023 roku, uprzejmie informuję, że:

Ad. a)

KPT sp. z o.o. dnia 18.05.2023 r. (data wpływu do KPT sp. z o.o.: 19.05.2023 r.) otrzymał zapytanie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (dalej: KOWR), nr: KRA.WKUZ.TA.4240.54.2023.AM w sprawie skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości gruntowych składających się z działek:

- o numerze ewidencyjnym 790/20 o pow. 2,0009 ha, położonej na terenie obrębu 0005 Siedliska, miejscowość Siedliska, gmina Bobowa, powiat gorlicki, województwo małopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Gorlicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr NS1G/00038210/2 za cenę łączną w kwocie 1 029 000,00 zł (słownie: jeden milion dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych i 00/100) brutto, tj. wraz z należnym podatkiem od towarów i usług;

- o numerze ewidencyjnym 790/21 o pow. 1,0257 ha, położonej na terenie obrębu 0005 Siedliska, miejscowość Siedliska, gmina Bobowa, powiat gorlicki, województwo małopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Gorlicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr NS1G/00038210/2 za cenę łączną w kwocie 528 000,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia osiem tysięcy 00/100) brutto, tj. wraz z należnym podatkiem od towarów i usług.

KPT sp. z o.o. skorzystało z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości dokonując zakupu ww. działek na podstawie aktów notarialnych z dnia 25 lipca 2023 roku, Rep. A nr 3453/2023 (dz. nr 790/20) oraz 3461/2023 (dz. nr 790/21).

Ad. b)

Nieruchomość nabywana jest od KOWR w drodze pierwszeństwa, zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.). Nabywca nieruchomości przed zawarciem umowy sprzedaży składa oświadczenie o pochodzeniu środków finansowych na ten cel, oraz że nie zawarł umowy przedwstępnej na zbycie tej nieruchomości art. 29 b ust. 1 Ustawy. Zgodnie z art. 29 ust. 4 Ustawy nieruchomości przy odsprzedaży będą obciążone prawem pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa, które przysługuje KOWR w okresie 5 lat, licząc od dnia jej notarialnego nabycia.

Ad. c)

Zakup przedmiotowych nieruchomości wzbogacił ofertę inwestycyjną KPT sp. z o.o. W dniu 31 sierpnia 2023 roku zostało opublikowane ogłoszenie o sprzedaży w drodze przetargu ww. nieruchomości.

<https://kpt.krakow.bip-e.pl/kpt/przetargi/14620,Ogloszenie-o-sprzedazy-w-drodze-przetargu-prawa-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowe.html>

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/przetarg-na-zbycie-nieruchomosci-gruntowej-zlokalizowanej-w-gminie-bobowa>

Ad. d)

Przedstawiciel Województwa Małopolskiego wyraził zgodę na nabycie ww. nieruchomości poprzez głosowanie na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników KPT sp. z o.o. w dniu 26 czerwca 2023 roku oraz wyraził zgodę na zbycie ww. nieruchomości na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników KPT sp. z o.o. w dniu 29 sierpnia 2023 roku.

Ad. e)

Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o. nie jest odpowiedzialny za zrealizowanie/osiągnięcie do końca 2024 roku tzw. wskaźników rezultatu w SAG w Siedliskach. KPT sp. z o.o. wspiera rozwój przedsiębiorców poprzez udzielanie im, w imieniu ministra właściwego ds. gospodarki, pomocy publicznej w ramach decyzji o wsparciu.

W załączeniu przesyłam skan protokołu Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 26 czerwca 2023 roku.

Z wyrazami szacunku,

Karolina Kosińska
koordynator ds. prawnych/
legal issues coordinator

mob. +48 690 845 700
www.kpt.krakow.pl



Krakowski Park Technologiczny sp. z o.o.
ul. Podole 60
30-394 Kraków

NIP 6751157834, REGON 351381295
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
KRS nr 0000058058, Kapitał zakładowy 25.372.000 zł

Stosujemy politykę bezpieczeństwa zgodną z **RODO**. Dowiedz się więcej o przetwarzaniu danych osobowych i przysługujących prawach - [link](#)

Our security policy is consistent with the **GDPR**. To learn more about the processing of personal data and your rights, you can click [this link](#).

Informacje zawarte w tej wiadomości i/lub załączonym dokumencie są przeznaczone jedynie dla użytkowników wymienionych powyżej i mogą zawierać poufne dane, które nie mogą być ujawniane. Jeśli otrzymał/a Pan/Pani tę wiadomość przez pomyłkę proszę o poinformowanie mnie o tym fakcie i nieujawnianie tych informacji w jakiegokolwiek formie.

The information in this message and/or the document(s) attached is intended solely for the recipients mentioned above as it may contain confidential data that cannot be disclosed. If you have received this message by mistake, please let me know and do not disclose the information it contains in any form.

1 załącznik

